

Til andelshaverne i  
A/B Julius

Den 10. april 2024  
3000.320

# INDKALDELSE

I henhold til **Andelsboligforeningen Julius'** vedtægter § 25 indkaldes du herved til ordinær generalforsamling, der afholdes

**Onsdag den 24. april 2024 kl. 19.00-21.00**

I Beboerlokalet beliggende Julius Valentiners Vej 22 A

## **Dagsorden.**

1. Valg af dirigent og referent.
2. Bestyrelsens beretning.
3. Forelæggelse af årsregnskab, forslag til værdiansættelse og eventuel revisionsberetning samt godkendelse af årsregnskabet og værdiansættelsen.
4. Forelæggelse af drifts- og likviditetsbudget til godkendelse og beslutning om eventuel ændring af boligafgiften. Bestyrelsen foreslår uændret boligafgift dog med regulering jf. stiftelsen. Derudover vedlægges nøgleskema 4 til godkendelse.
5. Forslag.
6. Valg til bestyrelsen.  
På valg er Anette Cieslar, Henrik Darre og Michael Eiler. Alle er villige til genvalg  
Herudover skal der vælges 2 suppleanter. Stig Holm og Steen Albrechtsen er villige til genvalg.
7. Eventuelt valg af administrator. Bestyrelsen foreslår genvalg.
8. Eventuelt valg af revisor. Bestyrelsen foreslår genvalg.
9. Eventuelt.

\* \* \*

Forslag, der ønskes behandlet på generalforsamling skal være formanden i hænde senest 8 dage før generalforsamlingens afholdelse dvs. senest den 16. april 2024.

Indkaldelse med bilag, regnskabet for 2023/budget for 2024 samt øvrige dokumenter er tilgængelige på [www.ab-julius.dk](http://www.ab-julius.dk).

Vær opmærksom på, at referat og dokumenter fra generalforsamlingen, fremover ikke omdeles, men kan findes på foreningens hjemmeside.

*Ønsker man i stedet regnskab/budget, bilag samt referatet fremsendt med almindelig post, bedes dette meddelt til foreningens administrator Tina Stub pr. telefon 38 16 06 16 eller mail [tw@boelskifteadm.dk](mailto:tw@boelskifteadm.dk)*

Fuldmagtsblanket vedlægges.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen for A/B Julius

Såfremt De ikke har mulighed for at deltage i generalforsamlingen, kan fuldmagt gives til et myndigt husstandsmedlem eller til en anden andelshaver. jf. andelsboligforeningens vedtægter § 25, stk. 4.

## FULDMAGT

### Undertegnede:

Navn .....

der bebor lejligheden .....

giver herved ..... \_\_\_\_\_

boende ..... \_\_\_\_\_

fuldmagt til at disponere på mine vegne, herunder afgive stemme på mine vegne, på ordinær generalforsamling den 24. april 2024 i A/B Julius.

København, den / 2024 \_\_\_\_\_

Fuldmagtsgivers underskrift

