

**Bestyrelsens og administrators forslag til
driftsbudget for 2019**

	Budget Ej revideret 2019
INDTÆGTER:	
Boligafgift medlemmer.....	6.984.600
Garager, medlemmer.....	102.800
Husleje.....	130.000
Erhvervsleje	346.000
Garager	6.600
Ventelistegebyrer.....	6.000
Leje af beboerlokale.....	35.000
Refusion varmeregnskab, erhverv.....	34.300
Indtægter i alt	<u>7.645.300</u>
UDGIFTER:	
Ejendomsskatter og renovation.....	-765.100
Ejendomsforsikring	-161.000
Ejendommens andel i vand og varmeforbrug.....	-25.000
El forbrug.....	-102.000
Ejendomsservice.....	-500.000
Snerydning, saltning og rengøringsartikler.....	-35.000
Vedligeholdelse løbende.....	-500.000
Omfangsdræn.....	-4.250.000
Renovering elinstallationer kældre.....	-400.000
Ny port.....	-150.000
Administrationshonorar.....	-171.000
Administrationshonorar, nøgletal og hjemmeside.....	-4.700
Revision samt nøgletal.....	-39.000
Valuarhonorar.....	-26.000
Varmeregnskabshonorar.....	-52.500
Gebyrer Nets m.fl.....	-14.000
Kontorartikler, porto, PBS og øvrige gebyrer.....	-2.000
Generalforsamling og bestyrelsesmøder.....	-10.000
Bestyrelseshonorar.....	-100.000
Gaver og blomster.....	-3.500
Beboerlokale samt kontor.....	-25.000
Budgetteret diverse foreningsudgifter mv.....	-3.000
Udgifter i alt.....	<u>-7.338.800</u>
Resultat før finansielle poster.....	<u>306.500</u>
Prioritetsrenter.....	-2.083.300
Resultat før skat.....	<u>-1.776.800</u>
Skat af årets resultat.....	0
Resultat før prioritetsafdrag.....	<u>-1.776.800</u>
Prioritetsafdrag.....	-1.694.100
Årets resultat efter afdrag	<u><u>-3.470.900</u></u>